

**Порівняльні умови кредитування за програмами
«Споживчий кредит, забезпечений іпотекою/майновими
правами на предмет іпотеки» в ТОВ «МАСТЕР ФІНАНС»**

Сума кредиту	Термін кредиту	Спосіб погашення	Вартість майна
2 000 000,00 грн.	70 місяців	класичний	400 000,00 грн.

	Програма 1	Програма 2
Мета отримання кредиту	для задоволення потреб, не пов'язаних з підприємницькою, незалежною професійною діяльністю або виконанням обов'язків найманого працівника	для задоволення потреб, не пов'язаних з підприємницькою, незалежною професійною діяльністю або виконанням обов'язків найманого працівника
Максимальний строк	70 місяців	70 місяців
Максимальна сума	2 000 000,00 грн.	2 000 000,00 грн.
Процентна ставка, річних	від 10% до 20 % річних	від 15% до 25 % річних
Тип процентної ставки	фіксована	фіксована
Одноразова комісія	відсутня	0,5 % від суми кредиту
Щомісячна комісія	відсутня	відсутня
Розмір власного платежу споживача	не передбачено	не передбачено
Схема погашення кредиту	ануїтет (рівними частинами)	ануїтет (рівними частинами)
Періодичність погашення	однаковими сумами платежів протягом усього строку кредитування (часткове дострокове погашення заборгованості в одному із періодів не відмінює зобов'язання щодо внесення чергового платежу згідно графіку)	одноразово, не пізніше строку, зазначеного в договорі
Страхування майна	0,3% від вартості майна	0,3% від вартості майна
Реальна річна процентна ставка	11,94%	17,16%
Загальні витрати за кредитом ¹	627 233,68 грн.	1 785 863,01 грн.
Загальна вартість кредиту ²	2 627 233,68 грн.	3 785 863,01 грн.

¹ Загальні витрати за кредитом для споживача за весь строк користування кредитом (у т.ч. відсотки, комісії, платежі на користь третіх осіб)

² Загальна вартість кредиту для споживача за весь строк користування кредитом (у т.ч. тіло кредиту, відсотки, комісії, платежі на користь третіх осіб)